



פרשקובסקי

דורות של מצוינות בבנייה

תקנון הטבה לרכישת דירה לבעלי מוגבלות

הגדרות

"החברה" – פרשקובסקי השקעות ובניין בע"מ, ח.פ. 513817817 ;
"ההטבה" – הנחה על סך של 10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים) ממחיר הדירה ;
"זכאי להטבה" – אדם בעל מוגבלות המחזיק בתעודת נכה קבועה ותקפה שהונפקה על ידי המוסד לביטוח לאומי או האגף לשיקום במשרד הביטחון (להלן: "תעודת נכה קבועה");
"דירות החברה" – מלאי הדירות המוצעות לציבור בשוק החופשי נכון ליום 21.9.2020 ;
"פרוייקט" – פרוייקט לבניית יחידות דיור מטעם החברה ;
"בעלי התפקיד בחברה" – היועץ המשפטי של החברה או רכז הנגישות בחברה ;
"תקופת ההטבה" – החל מיום 21.9.2020 ועד ליום 21.6.2021.

פרשנות

1. תקנון זה מנוסח, משיקולי נוחות בלבד, בלשון זכר. תקנון זה והמבצע, כהגדרתו להלן, מיועדים לגברים ולנשים כאחד.
2. הוראות תקנון זה הינן סופיות ומבטלות כל פרסום או מסמך אחר.
3. בכל מקרה של סתירה ו/או שוני בין תקנון זה לבין כל פרסום אחר, מכל סוג ומין יגברו הוראות תקנון זה והן אשר תקבענה.
4. כותרות הסעיפים ניתנו לשם הנוחות בלבד ואין לייחס להן כל משקל בפרשנות תקנון זה.
5. הדין החל על תקנון זה וכל הנובע ממנו הוא הדין הישראלי בלבד. סמכות השיפוט הייחודית נתונה לבתי המשפט המוסמכים במחוז תל אביב.

תנאי ההטבה

6. החברה מעניקה בזאת הטבה בסך 10,000 ₪ לרוכשי דירות מטעמה, בשוק החופשי, אשר הינם אנשים בעלי מוגבלויות הזכאים להטבה כהגדרת המונח דלעיל, קרי אדם בעל מוגבלות המחזיק בתעודת נכה קבועה/צמיתה ותקפה שהונפקה על ידי המוסד לביטוח לאומי או האגף לשיקום במשרד הביטחון.
7. זכאים להטבה רוכשי דירות כאמור אשר התקשרו עם החברה בהסכם לרכישת דירה החל מיום 21.9.2020 ועד ליום 21.6.2021 בלבד.
8. ההטבה תינתן על דירות החברה, לרבות כאלה המשוקות במסגרת מחירי מבצע לציבור הרחב, ללא קשר להטבה כאמור.
9. ההטבה תהיה מהמחיר המוצע של דירות החברה גם במקרים בהם מוצעת הנחה מראש לציבור מסוים אליו משתייך הזכאי להטבה.
10. לצורך מימוש ההטבה על ידי הזכאי להטבה, יש להציג את תעודת הנכה הקבועה במעמד הצגת פרטי הרוכש/ים לראשונה בפני נציגי החברה, כתנאי לחתימת הצעת רכישה.
11. אין במבצע זה משום התחייבות מצד החברה לערוך התאמות נגישות כלשהן בדירות החברה ו/או בפרוייקט אליו משתייכות דירות החברה, אשר אינן מוטלות עליה ממילא על פי דין, ככל שרלוונטי.
12. ההטבה לא תינתן על רכישת דירות בפרוייקטים במסגרתם נמכרות דירות "מחיר למשתכן".
13. ככל שנדרשת הבהרה ביחס לאמור, עומדים לרשותו של הזכאי להטבה בעלי התפקיד בחברה אשר ישיבו לכל פניה מטעם הזכאי להטבה לעניין התקנון תוך 10 (עשרה) ימי עבודה ובלבד וזו מועברת מראש ובכתב, לכתובת מייל ashi@ashi.co.il.