

תקנון מבצע "הנחת 50,000 שח לאנשי מילואים"

פרויקט "נופי בן שמן" בלוד ופרויקט "נווה דורון" ברמלה

1. **הגדרות**
- 1.1 "החברה" ו/או "עורכת המבצע" - פרשקובסקי השקעות ובנין בע"מ ח.פ. 51381781 מרחוב מוטי קינד 10 רחובות.
- 1.2 "הפרויקט" – פרויקט פרשקובסקי בבן שמן, מגרש 112 במקרקעין הידועים כחלק מחלקות 21, 22 בגוש 7350 ופרויקט נווה דורון ברמלה מגרש 105 במקרקעין הידועים כחלק מחלקה 19,16 בגוש 4351
- 1.3 "משרד המכירות" – משרד המכירות של החברה אשר נמצא ברחוב רפאל איתן ברמלה.
- 1.4 "בקשת רכישה" – בקשה המפרטת את פרטי ומחיר הדירה הנרכשת בפרויקט אשר עליה חותם מי שמעוניין ברכישת דירה בפרויקט. כמו כן במעמד בקשת הרכישה על הרוכש להוכיח שהוא אכן עומד בכללי המבצע.
- נוסח בקשת הרכישה מצורף כנספח א' לתקנון זה.
- 1.5 "הסכם מפורט" – הסכם מפורט לרכישת דירה בפרויקט הכולל נספחים ותכניות של הפרויקט ושל הדירה הנרכשת, אשר ייחתם על ידי מי שחתם על בקשת הרכישה בתוך המועדים הקבועים בבקשת הרכישה.
- "הדירה הנרכשת" – כל הדירות הקיימות במלאי החברה נכון ליום טופס ההרשמה.
- 1.6 "תקופת המבצע" – רוכשים אשר יחתמו על טופס הרשמה החל מ 20.10.24 ועד 29.11.24 והסכם מפורט לא יאוחר מ 15.12.24
2. **פרשנות**
- כותרות הסעיפים ומספרם נועדו לצרכי נוחות בלבד ולא ישמשו לשם פרשנות התקנון.
3. **המבצע**
- אדם אשר נחתם בינו לבין החברה הסכם מפורט (להלן: "הרוכש") ויעמוד בכללי המבצע לרבות ביצוע של 90 ימי מילואים מ 1.1.24 יזכה להנחה בסך 50,000 שח כולל מעמ ממחיר הדירה. כולל כפל מבצעים.
4. **כללי המבצע**
- 4.1 הזכויות לקבלת ההטבה מותנית בחתימת הסכם מפורט בין החברה לבין רוכש צד ג' בתקופת המבצע בלבד ובכפוף לפירעון תשלום ראשון שעל רוכש צד ג' לשלם לידי החברה.
- 4.2 תנאי לקבלת ההטבה הינו עמידה בכל הדרישות המצוינות בתקנון זה.
- 4.3 עורכת המבצע שומרת לעצמה את הזכות לשנות את כללי ונהלי המבצע, ובכלל זה להאריך או לקצר את תקופת המבצע, בהתאם לשיקול דעתה.

- 4.4 בכל מקרה של סתירה ו/או אי-התאמה כלשהי בין הוראות תקנון זה לפרסומים אחרים כלשהם בדבר המבצע, לרבות בעיתונות, ו/או בכל אמצעי המדיה ו/או בכל אמצעי אחר, תגברנה הוראות תקנון זה.
- 4.5 בכל מקום בתקנון זה בו משתמשים בלשון זכר, הכוונה גם לנקבה במשמע. בכל מקום בתקנון זה בו משתמשים בלשון יחיד, הכוונה גם לרבים במשמע.
- 4.6 תקנון המבצע ימצא באתר החברה.